

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Свердловский Росреестр провёл более 6 тысяч контрольных (надзорных) мероприятий**

Управление Росреестра по Свердловской области, в рамках полномочий   
по осуществлению государственного земельного надзора, провело в этом году 6883 контрольных (надзорных) мероприятий. По их результатам было выявлено 4265 нарушений земельного законодательства:

* 3271 случай самовольного занятия земель;
* 779 случаев нецелевого использования участков;
* 215 случаев неиспользования земельного участка для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества в указанных целях.

Выявленные нарушения допустили 156 юридических лиц и 4109 граждан. По итогам проведенных мероприятий направлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. В них рекомендуется предпринять шаги необходимые для устранения признаков нарушения земельного законодательства. Если этого не сделать, то будет зафиксировано нарушение и выдано предписание об устранении, в котором указан срок для принятия мер. Как правило, это полгода. Далее проводится проверка исполнения предписания.

За этот год устранено 639 случаев нарушений, на общей площади 1018,5 га. Нарушения устраняются путем переноса ограждений в установленные границы земельных участков и освобождения незаконно занимаемой территории, а также путем приведения фактического использования земельных участков в соответствие с видом разрешенного использования земельного участка согласно данным Единого государственного реестра недвижимости.

*«Основным приоритетом осуществления государственного земельного надзора является проведение профилактических мероприятий. Мы стремимся помочь гражданам и организациям добросовестно соблюдать обязательные требования, не доводя ситуацию до нарушений и штрафов», -* отметила заместитель руководителя Управления Росреестра по Свердловской области **Татьяна Янтюшева**

В случае выявления признаков нарушения земельного законодательства правообладатель может обратиться в Управление Росреестра по Свердловской области в электронном виде через личный кабинет на сайте Росреестра или в ходе личного приёма, предварительно записавшись по телефону 297-79-29, 297-79-38.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Свердловской области

+7 343 375 40 81

[press66\_rosreestr@mail.ru](mailto:press66_rosreestr@mail.ru)

[www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, 6 а.